

Ostotarjous maa-alueesta 687-407-3-34

Teknltk 12.09.2024 § 65
175/02.07.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Rautavaaran kunta on saanut ostotarjouksen kiinteistöstä 687-407-3-34.

Tekniselle lautakunnalle kuuluu hallintosäännön 12 §:n kohdan 47 mukaan kiinteän omaisuuden myyminen, ostaminen ja vaihtaminen talousarvion toimintavaltuuksien määräämissä rajoissa.

Oheismateriaalina ostotarjous ja karttakuva tontista.

Esittelijä Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Keskustelun jälkeen esittelijä muutti päätösehdotusta.

Muutettu päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää:
1. esittää ostajaehdokkaalle vastatarjouksena myyntihinnaksi 4 000 €. Ostaja vastaa varainsiirtoverosta, lainhuutokuluista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta ja muista mahdollisista kaupassa kertyvistä kuluista.
2. valtuuttaa teknisen johtajan tekemään ja allekirjoittamaan kauppakirjat sekä sopimaan kauppohen ehoista.

Päätös Tekninen lautakunta päätti:
1. esittää ostajaehdokkaalle vastatarjouksena myyntihinnaksi 4 000 €. Neliöhinnaksi muodostuu näin ollen n. 0,60 €/m². Ostaja vastaa varainsiirtoverosta, lainhuutokuluista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta ja muista mahdollisista kaupassa kertyvistä kuluista.
2. valtuuttaa teknisen johtajan tekemään ja allekirjoittamaan kauppakirjat sekä sopimaan kauppohen ehoista.