

Rautavaaran kunta

Koulutie 1
73900 Rautavaara

Toimitusaika

09/2024 – 08/2027
Mahdollinen optio 09/2027-08/2028

Tarjouserittely

Kokonaishinta, alv 0 %
Tuntihinnat, alv 0 %

Maksuaika

21 pv netto

Tarjouksen voimassaoloaika

3kk jättöpäivästä

Rautavaaran kunnan kiinteistöjen ja tiealueiden talvikunnossapitourakka 2024-2027

Pyydämme tarjoustanne Rautavaaran kunnan kiinteistöjen ja tiealueiden talvikunnossapitourakkaan 2024-2027 (mahdollinen optio 2027-2028).

Hankinnan lisätiedot:

Urakkaan sisältyy tarjouspyynnön liitteiden mukaisten alueiden ja teiden puhdistaminen lumesta, aurausviitoitus, liukkauden torjunta(hiekoitus), polanteen poisto tarvittaessa, ulkojaiden liitteiden mukainen hoito sekä hiekoituksen että aurausviittojen poisto keväisin.

Liikenneväylien hiekoituksen ja piholla käytettävien hiekoitusmurskeiden materiaalien kustannukset on sisällytettävä tarjoukseen. Optiona tarjottavat tuntihinnat liitteellä. Tarjouksen jättäjä on velvollinen tutustumaan kohteisiin ennen tarjouksen jättämistä.

Sopimuskauden aikana voi alueisiin tulla muutoksia, osia alueista voi poistua tai tulla lisää. Lisätyö suoritetaan tarjouksessa annetun yksikköhintaluettelon mukaan.

Tarjoavalla yrityksellä on vähintään viiden (5) vuoden kokemus enintään kymmenen (10) viime vuoden ajalta teiden, katualueiden ja kiinteistöjen piha-alueiden hoidosta ja talvikunnossapidosta.

Tarjoavan yrityksen urakkaan osallistuvien työntekijöiden osalta kokemusvaatimus on vähintään yksi (1) vuosi teiden, katualueiden ja kiinteistöjen piha-alueiden hoidosta ja talvikunnossapidosta.

Työhön osallistuvilla on voimassa oleva Tieturvakortti 1 sekä Työturvakortti.

Annetut metrimäärät ovat suuntaa antavia, eivätkä sido tilaajaa. Toimittajan on tarjousta tehdessään tarkistettava tietojen oikeellisuus tutustumiskäynnillä tai muulla parhaaksi katsomallaan tavalla. Auraukseluettelon mahdollisiin virheisiin ei voi vedota jälkikäteen.

Karttapohjiin merkityt aurausalueet ovat viitteellisiä, eivätkä välttämättä noudata täysin satelliittikuvissa näkyviä tie/piha-alue -rajauksia. Lisäksi auraukartoista puuttuu kaavatiet, jotka on lueteltu erikseen liitteenä olevassa auraukluettelossa.

Tarjoaja vakuuttaa, että käytössä on urakkaan sisältyviin tehtäviin hyvin soveltuva kalusto, joka täyttää liikenne- ja työsuojeluviranomaisten määräykset ja sitä on kuljettajineen riittävästi. Kalusto on tarkoitukseltaan, kooltaan, tehoiltaan, varustuksiltaan ja muilta ominaisuuksiltaan tehtävään hyvin soveltuva.

Sopimuksen hinnat ovat indeksisidonnaisia. Toimittajalla/tilaajalla on sopimuskauden aikana oikeus esittää indeksiin perustuvaa hinnan muutosta kerran kalenterivuodessa.

Hinnanmuutosesitys 01.09.2025 alkavalle sopimusvuodelle voidaan tehdä ensimmäisen kerran viimeistään 31.05.2025 mennessä ja sen jälkeen kerran kalenterivuodessa aina 31.05. mennessä.

Mikäli hinnanmuutosesitystä ei tehdä määräajassa, hinnat pysyvät muuttumattomina.

Sopimuksen hinnat sidotaan maanrakennuskustannusindeksiin 2015=100 kohtaan 20 teiden ylläpito, siten että perusindeksinä käytetään vuoden 2024 maaliskuun pistelukua, joka on 122,7.

Hinnankorotus lasketaan kaavalla: tarkistushetken indeksi/122,7*lähtöhinta. Lähtöhinta on aina sopimuksen alkaessa oleva sopimushinta.

Hinnantarkastushetkellä käytetään kyseisen vuoden maaliskuun pistelukua.

Hinta sisältää kaikki tilaajalle hankinnan kohteen hankinnasta aiheutuvat kulut, kuten toimittajan matka- ja majoituskustannukset, päivärahat, ylityökorvaukset sekä toimittajan suoritettavaksi tulevat välilliset verot, maksut ja viranomaiskulut lukuun ottamatta arvonlisäveroa. Toimittajalla ei ole oikeutta laskuttaa pientoimitus- tai laskutuslisä tai muita lisä.

Hinnanmuutosehdotus on tehtävä kirjallisesti. Mikäli viranomaisten määräämien toimittajan suoritettavaksi tulevien välittömästi hankintahintaan kohdistuvien julkisten verojen ja maksujen suuruus ja kantamisperuste muuttuu joko säädösmuutoksen tai verotuskäytännön muuttumisen vuoksi, palvelun hinnat muuttuvat vastaavasti.

Seuraavaa hinnoittelujaksoa koskevat hinnanmuutosehdotukset on tehtävä vuosittain 31.05. mennessä. Tilaajalla on oikeus irtisanoa sopimus päättymään kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla, mikäli hinnanmuutoksesta ei päästä yhteisymmärrykseen tilaajan ja toimittajan välillä. Tarjotut hinnat pysyvät muuttumattomina seuraavan hinnoittelujakson ajan, mikäli hinnanmuutosehdotuksia ei tehdä määräaikaan mennessä kummankaan sopijapuolen aloitteesta.

Urakkasumma maksetaan vuosittain yhdeksänä (9) tasasuurena eränä toimittajan esittämään laskuun perustuen. Ensimmäisen erän laskutuspäivä on 15.10. ja viimeisen erän 15.6. Muut erät kunkin kuukauden 15. päivänä. Tuntiperustaisina laskutettavat lisätyöt laskutetaan välittömästi työkokonaisuuden valmistuttua.

Mahdollinen optiokausi 01.09.2027-31.08.2028, Tilaaja päättää optiokauden käyttöönotosta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä.

Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin sopimuskauden aikana.

Kaikista työmaapalveluista ja johtovelvollisuuksista vastaa urakoitsija itse.

Urakoitsijan on esitettävä hyväksyttävä selvitys työturvallisuuden huomioimisesta ennen työn aloittamista.

Tarjouksen mukana on toimitettava seuraavat asiakirjat ja selvitykset:

- Yksikköhintaluettelo
- Tiedot työhön käytettävästä kalustosta

- Tilaajavastuulain edellyttämät dokumentit

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutetaan Rautavaaran kunnan teknisen toimen toimesta. Hyväksytyistä tarjouksista valitaan edullisin. Tilaajalla on oikeus hyväksyä ja hylätä kaikki tarjoukset.

Lisätietoja antaa tarvittaessa Jaakko Hintikka (Tekninen johtaja, 040 860 8216 jaakko.hintikka@rautavaara.fi)

Vaihtoehtoiset tarjoukset:

Vaihtoehtoisia tarjouksia ei huomioida.

Tarjousten palautus:

Pyydämme jättämään tarjoukset Hilma-hankintapalveluun 30.08.2023 klo 12.00 mennessä.

Liitteet:

Liite 1. Yksikköhintaluettelo

Liite 2. Aurasluettelo

Liite 3. Laatuvaatimukset

Liite 4. Kiinteistöillä aurattavat alueet