



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

LUONNOS_SOPIMUS LUONNONSUOJELUALUEEN PERUSTAMISESTA

VIREILLETULO 01/2024, Helmi-ohjelma

SOPIJAOSAPUOLET JA SOPIMUKSEN TARKOITUS

Maanomistaja

Rautavaaran kunta,
PL 24
73901 RAUTAVAARA

Suomen valtio

Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
PL 2000, 70101 Kuopio

Sopimuksen tarkoitus

Tällä sopimuksella osapuolet sopivat perustettavan luonnonsuojelualan rauhoitusmääräyksistä ja aluetta koskevasta korvauksesta siten kuin luonnonsuojelulain (9/2023) 47.1 §:ssä on säädetty.

Maanomistaja antaa samalla luonnonsuojelulain 47.1 §:ssä tarkoitetun suostumuksensa yksityismaan luonnonsuojelualan perustamiseen liitekartan mukaiselle alueelle.

Sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus tekee luonnonsuojelualan perustamispäätöksen.

KOHDE

Kunta: 687
Kylä: 401
Tila: Salon-Hiltula (687-401-3-41)
Lainhuuto: 24.4.2004

Suojeltava alue

Yhteensä noin 17,7 hehtaarin suuruinen oheiseen liitekarttaan merkitty alue.

Alueen kuvaus *luonnos*

Salon-Hiltulan tilalta suojeltavat alueet täydentävät Rautavaaran Ilkonsuo-Ryhäsensuo suojelukokonaisuutta. Kaksiosaisesta suojelualueesta toinen sijoittuu Särkänsuolle ja toinen Ryhäsensuon eteläosiin.

Ryhäsensuon eteläosaan sijoittuu maakunnallisesti arvokas lettoalue, joka on Pohjois-Savon alueella harvinaisen laaja ja edustavana säilynyt. Ryhäsensuon luonnontilaiseen lettoon suoraan kytkeytyvällä alueella on Salon-Hiltulan tilalla toteutettu ennallistamistoimia. Toimilla tuetaan leton nykytilaa ja mahdollistetaan lettolajiston palautuminen myös ennallistetulle alueelle.

Suojelualueen toinen osa sijoittuu Särkänsuolle, jonka alueelle on myös kohdistettu erilaisia ennallistamistoimenpiteitä. Valtaosin minerotrofista lyhytkorsinevaa olevan Särkänsuon itäreunalle sijoittuu lisäksi mm. rahkarämettä, sararämemuuttumaa, useampi luonnontilainen metsäsaa-reke ja puolukkakorpea. Särkänsuota reunustaneet ojat on ennallistamistoimien myötä tukittu ja vesiä on ohjattu takaisin suolle. Suon länsipuolella kulkee kunnostettu, kausittain tulviva, Iso Särkänpuro, jonka ympärillä on luonnontilaista puronvarsikorpea. Iso Särkänpuron länsipuolelle sijoittuu ennallistettu rämekokonaisuus, joka kytkeytyy pääosin luonnontilaisena säilyneeseen Pahalamminsuohon.

Suojelun tarkoitus

Rauhoittamisen tarkoituksena on suo- ja metsäluonnon suojeleminen säilyttämällä alue luonnontilaisena. Alue suojellaan osana Helmi-ohjelmaa.

ASETETTAVAT KÄYTTÖOIKEUDEN RAJOITUKSET

I Yleiset rajoitukset

Alueella on kielletty:

- metsän hakkaaminen ja puuston vahingoittaminen sekä muu kasvien tai kasvinosien ottaminen ja vahingoittaminen
- selkärankaisten eläinten tappaminen, pyydystäminen, hätyyttäminen ja pesien vahingoittaminen sekä selkärangattomien eläinten pyydystäminen keräämistä varten
- ojien kaivaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen
- turpeen nostaminen sekä kaikenlainen muu maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja sen ainesten ottaminen
- rakennusten, laitteiden, teiden ja polkujen rakentaminen
- tulenteko, telttailu ja muu leiriytyminen
- moottoriajoneuvoilla liikkuminen

- samoin kaikenlainen muu toiminta, joka saattaa muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti kasvillisuuden ja eläimistön säilymiseen

II Sallitut toimenpiteet

Edellä olevien määräysten estämättä on sallittu:

- marjojen ja hyötysienien kerääminen
- lainmukainen metsästys
- suurriistan noutaminen moottoriajoneuvolla tarvittaessa
- vieraslajilain mukaisen lajin poistaminen alueelta. Muiden vieraslajien poisto on sallittua ELY-keskuksen hyväksymän suunnitelman mukaisesti.
- ennallistamis- ja hoitotoimenpiteet ELY-keskuksen ja maanomistajan kanssa sovittavalla tavalla
- suojelualueisiin rajautuvien ojien kunnostaminen tarvittaessa
- suojelualueisiin rajautuvien ajourien käyttö ja ylläpito tarvittaessa
- suojelualueisiin rajautuvan tien (000-2014-K29009) käyttö ja ylläpito tarvittaessa
- tietä vaarantavien puiden kaataminen/ katkominen suojelualueelle lahopuiksi tarvittaessa
- Särkängsuon itäreunalla kulkevan voimalinjan hoito- ja ylläpitotoimenpiteet tarvittaessa
- voimalinjaa haittaavien yksittäisten puiden poisto reunavyöhykkeeltä tarvittaessa. Kaadettavia puita ei tehdä puutavaraksi, ne jätetään suojelualueelle lahopuiksi.

III Poikkeuslupa

Luonnonsuojelulain 54.1 §:n mukaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelu-aluetta koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

IV Hoito- ja käyttösuunnitelma

Alueelle voidaan tarvittaessa laatia hoito- ja käyttösuunnitelma, jonka maanomistaja ja Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus yhdessä hyväksyvät. Tässä sovitut rauhoitusmääräykset eivät ole esteenä hyväksytyn hoito- ja käyttösuunnitelman mukaisten töiden toteuttamiselle.

KORVAUS

Kiinteistön omistajalle maksetaan korvauksena rauhoitusmääräyksistä aiheutuvista taloudellisista menetyksistä yhteensä **xxxx** euroa. Korvaus maksetaan neljän viikon kuluessa siitä, kun luonnonsuojelualueen perustamispäätös on tullut lainvoimaiseksi.

PÄÄTÖKSEN MERKINTÄ

Luonnonsuojelualue merkitään kiinteistörekisteriin.

VAKUUTUS

Kiinteistön omistajat vakuuttavat, että rauhoitettavaa aluetta ei ole hakattu 07/2025 jälkeen.

SITOUMUS

Kiinteistön omistaja sitoutuu noudattamaan edellä yksilöityjä käyttöoikeuden rajoituksia kunnes Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on tehnyt lopullisen luonnonsuojelulain 47.1 §:n mukaisen luonnonsuojelualueen perustamispäätöksen. Mikäli Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ei ole kuuden (6) kuukauden kuluessa tämän sopimuksen allekirjoittamisesta tehnyt luonnonsuojelualueen perustamispäätöstä, eikä muuta ole erikseen sovittu, tämä sopimus raukeaa.

MAANOMISTAJAN EHDOTUS LUONNONSUOJELUALUEEN NIMEKSI

xxxx

KORVAUKSEN MAKSU

Tämän sopimuksen mukainen korvaus maksetaan tilille:

Pankki:	xxxx
Tilinumero:	xxx

ALLEKIRJOITUKSET

Tämän sopimuksen ovat allekirjoittaneet sähköisesti Visma Sign-palvelussa Rautavaaran kunnan valtuuttama **xxxx** sekä Pohjois-Savon ELY-keskuksen luonnonsuojelun asiantuntija Sonja Taralainen ja johtava asiantuntija Antti Lammi.

LIITTEET

kartta
lainhuuto- ja rasisustodistukset
kiinteistörekisteriote
muut tarvittavat dokumentit