

## Kivikumpu ikkunoiden ja ovien uusiminen, toimittajan valinta

Teknltk 13.11.2025 § 82  
327/02.08.00/2025

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija                | <p>Tekninen johtaja Jaakko Hintikka</p> <p>Kiinteistöstrategiassa 2024 – 2034 rivitalokohde Kivikumpu on määriteltty säilytettäväksi kohteeksi.</p> <p>Kohde on 1977 rakennettu yksikerroksinen rivitalo, jossa on kuusi asuntoa. Talossa on alkuperäiset ikkunat ja ovet.</p> <p>Talon käyttöaste on 100 %.</p> <p>Ikkunoiden ja ovien uusimisella saavutetaan asumismukavuuden parantamisen lisäksi myös energiankulutuksen säästöjä, ikkunoiden ja ovien tiiveyden parantumisessa.</p> <p>Tekninen toimi on pyytänyt tunnetuilta toimijoilta tarjouksia kohteen ikkunoiden ja ovien uusimisesta sisältäen kaikki purku- ja asennustyöt.</p> <p>Kohteeseen saatiin kaksi tarjousta. Halvin tarjous oli Ikoni Ikkuna Oy:n tarjous, 23 505,97 euroa alv 0 %.</p> |
| Liitteet ja oheismateriaali | Liitteenä tarjousvertailu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Vaikutusten arviointi       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Esittelijä                  | Tekninen johtaja Jaakko Hintikka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Päätösehdotus               | Tekninen lautakunta päättää hankkia ikkunoiden ja ovien uusimisen Ikoni Ikkuna Oy:ltä tarjouksen mukaan hintaan 23 505,97 euroa alv 0 %.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Päätös                      | Tekninen lautakunta päätti hankkia ikkunoiden ja ovien uusimisen Ikoni Ikkuna Oy:ltä tarjouksen mukaan hintaan 23 505,97 euroa alv 0 %.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |