

Rautavaaran kunnan ja Carboreal Oyj:n yhteistyö

Teknltk 11.06.2026 § 48

Valmistelija

Kunnanjohtaja Mikko Kärnä
Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Vihreän siirtymän hiilensidontaan erikoistunut yhtiö Carboreal Oyj on lähestynyt Rautavaaran kuntaa ja tavoitteena käynnistää yhteistyö Rautavaaran kunnan kanssa.

Mahdollisia yhteistyön muotoja on kartoitettu neuvotteluissa kunnan ja yhtiön johdon kanssa.

Yhtiö osana liiketoimintaansa pyrkii hankkimaan omistukseensa maa-alueita, joissa se tuottaa ilmastoyksiköitä metsittämällä alueita.

Carboreal Oyj pyrkii saamaan kumppaneikseen myös kuntia ja muita julkisyhteisöjä. Yhtiö katsoo, että kumppanuus Rautavaaran kunnan kanssa voisi madaltaa kynnystä muiden kuntien osalta kumppanuuksiin yhtiön kanssa ja tuottaa positiivista markkinointia molemmille osapuolille.

Rautavaaran kunta on strategiansa mukaisesti paras luonnostaan ja todennäköisesti myös luontaisesti hiilineutraali. Carboreal Oyj on erikoistunut hiilitaselaskelmiin ja osana yhteistyötä toteuttaisi hiilitaselaskelmat Rautavaaran kunnalle.

Osana yhteistyötä kunta luovuttaa vaihtokaupassa yhtiölle sen liiketoimintaan sopivia maa-alueita taajamassa Tapiolan kentän alueella ja pelastusaseman viereisellä tontilla yhteensä n. 1,60ha sekä suomalaisen palstan Palojoen varresta, koko n. 14,70ha.

Vaihtokaupassa kunta saa 1000 kpl yhtiön osakkeita.

Sopimuksessa kunta sitoutuu olemaan käyttämättä kunnan alueella olevien, yhtiön omistamien alueiden ilmastoyksiköitä omassa hiilinielutaselaskennassa.

Liitteet ja oheismateriaali

Oheismateriaalina luonnos Rautavaaran kunnan ja Carboreal Oyj:n välisestä sopimuksesta sekä karttaotteet yhtiölle luovutettavista maa-alueista (osittain salassapidettävä, JulKL 24.1 § 20 kohta)

Vaikutusten arviointi

-

Esittelijä

Tekninen johtaja Jaakko Hintikka

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vaihtokaupassa annettavien maa-alueiden luovutuksen ja esittää kunnanhallitukselle yhteistyösopimuksen hyväksymistä Rautavaaran kunnan ja Carboreal Oyj:n välillä.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä vaihtokaupassa annettavien maa-alueiden luovutuksen ja esittää kunnanhallitukselle yhteistyösopimuksen hyväksymistä Rautavaaran kunnan ja Carboreal Oyj:n välillä.

Liitteet ja oheismateriaali	Oheismateriaalina luonnos Rautavaaran kunnan ja Carboreal Oyj:n välisestä sopimuksesta sekä karttaotteet yhtiölle luovutettavista maa-alueista.
Vaikutusten arviointi	-
Esittelijä	Kunnanjohtaja Mikko Kärnä
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy yhteistyösopimuksen Rautavaaran kunnan ja Carboreal Oyj:n välillä.
Päätös	<p>Kokousasia käsiteltiin käsittelyjärjestyksestä poiketen §:n 95 jälkeen.</p> <p>Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen, joka kuului seuraavasti: Yhteistyösopimus hyväksytään teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti mutta sillä tarkennuksella, että sopimukseen kirjataan, että mikäli alueita ei käytetä kahdessa vuodessa sopimuksen mukaiseen käyttötarkoitukseen, alueet palautuvat kunnalle.</p> <p>Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.</p>