

Työsuhdeasunto / Niemi

181/01.00.00/2024

Valmistelija

Isännöitsijä Veli-Pekka Tiilikainen, puh. 040 860 8219

Päätösperustelut

Rautavaaran kunnanhallitus on kokouksessaan 20.5.2024 § 61 päättänyt, että se tarjoaa Rautavaaran Vuokratalot Oy:n tyhjiä vuokra-asuntoja kunnan henkilöstölle sillä edellytyksellä, että asunnoissa asuvien henkilöiden kotipaikka on Rautavaara.

Rautavaaran Vuokratalot Oy on tarjonnut [REDACTED] työsuhdeasunnoksi Rinnetiellä sijaitsevaa asuntoa. Etu käsitellään verotuksessa siten, että asunnon vuokra merkitään luontoisetuna saaduksi tuloksi ja verottaja perii siitä siis veron. Ylijäävä osuus on siis työntekijälle puhdasta tuloa palkan päälle huomioiden toki mahdolliset muutokset tuloveroprosenttiin. Koska kaikki Rautavaaran Vuokratalot Oy:n asunnot ovat aravarajoituslain alaisia, on niiden verotusarvo verotuksessa enintään niistä perittävän vuokran määrä, eli tässä tapauksessa 644,09 euroa.

Asuntoedun vastaanottajat vastaavat itse sähkö- ja vesikustannuksista sekä kaikista muista vuokra-asuntoon kiinteästi heille kuuluvista kuluista.

Toimivallan peruste

Hallintosäännön 18 §:n mukaisesti hallintojohtaja ratkaisee asiat, jotka koskevat muita henkilöstöpalveluita ja palkanlisiä

Päätös

Päätän myöntää [REDACTED] työsuhdeasunnon 1.10.2025 alkaen.

Allekirjoitus

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Jere Markkanen
Hallintojohtaja

Liitteet

-

Toimeenpano / ote

Asianosainen / [REDACTED]
Palkanlaskenta / Henkilöstösihteeri
Rautavaaran Vuokratalot Oy / Isännöitsijä

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi

() kirjeitse (x) sähköisesti () henkilökohtaisesti pvm: 24.09.2025

Tähän päätökseen voi vaatia oikaisua kuntalain (410/2015) 16 luvun mukaisesti ja päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa.

() ei (x) kyllä pvm: 24.09.2025